



ООО «ДАР-электро»
Республика Беларусь
220141, г. Минск
Ул. Стариновская, д. 2, п. 174

тел./факс
тел.
e-mail:
сайт:

+375 17 266 02 02
+375 29 697 18 90
office@dar-electro.com
www.dar-electro.com

Работа над мульти домом

ООО «ДАР-электро» специализируется на реализации проектов типа «умный дом» уже 10 лет. В первую очередь это поставка и программирование компонентов систем автоматизации, а также и разработка проектной документации, монтаж, обслуживание. На счету организации множество успешно реализованных проектов квартир, частных домов и общественных и административных зданий.

В проекте «Мультикомфортный дом в г.Дзержинске» планировалось применение системы умный дом с учетом следующих наиболее важных принципов: комфорт, функциональность, энергоэффективность, безопасность и гибкость. На основе технического задания были выделены функции управления освещением, микроклиматом, вентиляцией, окнами, рольставнями, учет и контроль потребления электроэнергии, удаленное управление, а также мониторинг уровня CO₂, утечки газа и воды.

Управление освещением включает в себя включение/выключение, в том числе автоматическое (сценарии, циклы, движение/присутствие человека), а также регулирование яркости в определенных проектом точках (ручное, сценарии, циклы). Особо следует отметить регулирование яркости в зависимости от заданной освещенности (реализовано на основе протокола DALI). Это значит, что «система» будет получать сигнал от датчика освещенности, скажем, поверхности стола о том, что «света» не достаточно, и отдаст сигнал, чтобы светильники горели ярче, на сколько это требуется. При избыточном освещении слегка закроются рольшторы. Таким образом, электроэнергия на освещение потребляется только когда это необходимо и в требуемом количестве. Комбинация светодиодных светильников, системы и грамотного планирования позволяет достичь экономии в 20-30%.

Управление микроклиматом подразумевает мониторинг и регулирование комфортной температуры в каждом отдельном помещении вручную, по сценарию, циклично либо в зависимости от внешних сигналов (например, открыто окно). Регулирование температуры осуществляется двумя способами согласовано: управление теплыми полами и вентиляцией. Датчики температуры воздуха установлены непосредственно в сенсорах управления с дисплеем в каждом помещении. Снаружи установлена метеостанция, которая передает все атмосферные показатели. Система «следит» за влажностью. Такой централизованный подход позволит экономить более 20% энергии на отопление и поддержание микроклимата.

«Система» позволяет производить контроль потребления электроэнергии. Это значит, что применяя двуставочный тариф, максимально будет использоваться более «дешевая» электроэнергия. Например, «система» будет в ночное время (дешево) заряжать батареи источника бесперебойного питания или автоматически запустит стиральную машину. Важен также контроль предельного потребления (при ограничении выделенной мощности).

Комфорт не может быть полным без безопасности. В этом направлении предусмотрены датчики утечек, положения дверей и окон, повышения уровня углекислого газа, функции центрального перекрытия водоснабжения и электроснабжения, передача сигналов тревоги в систему сигнализации и удаленное информирование

Банковские реквизиты:

«Приорбанк» ОАО ЦБУ 117 г.Минск, МФО 153001749
г.Минск, пр-т Независимости, 172
расчетный счет в белорусских рублях
УНП

3012014993013
190767185



ООО «ДАР-электро»
Республика Беларусь
220141, г. Минск
Ул. Старино́вская, д. 2, п. 174

тел./факс
тел.
e-mail:
сайт:

+375 17 266 02 02
+375 29 697 18 90
office@dar-electro.com
www.dar-electro.com

специализированных служб и владельца. При возникновении аварийных ситуаций здание ведет себя целостным механизмом. Например, при утечке газа включается принудительная вентиляция, отключается подача газа в котел, открываются окна, информируется владелец, включается световая сигнализация. Владелец имеет возможность подключения к «системе» с помощью смартфона, планшета и/или компьютера. Это дает возможность мониторинга и удаленного управления в режиме реального времени. Востребованной остается функция имитации присутствия (например, когда владелец улетает на отдых). Значимым аспектом безопасности является то, что силовой провод не находится под напряжением, если нагрузка не используется.

Топология системы выглядит следующим образом: датчики и сенсоры, например, выключатели, получают информацию от пользователей и передают ее по кабелю в электрический щит активаторам. Активаторы – это «мозги» системы, они обрабатывают информацию и управляют нагрузкой из щита. Порядок действий активатора программируется специалистом.

На основе вышесказанного легко убедиться в комфортности, функциональности, энергоэффективности, безопасности и гибкости системы.

Банковские реквизиты:

«Приорбанк» ОАО ЦБУ 117 г.Минск, МФО 153001749
г.Минск, пр-т Независимости, 172
расчетный счет в белорусских рублях
УНП

3012014993013
190767185